

AZIONE 2.1 E AZIONE 2.2 FAQ (Frequently Asked Questions, domande ricorrenti)

Aggiornamento del 24 GIUGNO 2019

01) Come si presenta la domanda di sostegno?

La domanda va presentata on line entro mercoledì 03 luglio 2019. Il richiedente, **tramite i soggetti accreditati da AGEA**, dopo aver costituito o aggiornato il **fascicolo aziendale**, presenta la domanda di sostegno in formato elettronico **attraverso il portale del Sistema Informativo Agricolo Nazionale** (www.sian.it). In caso di mancata funzionalità del SIAN, la domanda viene trasmessa mediante posta elettronica certificata all'indirizzo torrenatisonegal@pec.it. Ogni beneficiario può presentare una sola domanda di sostegno a valere sul singolo bando.

02) Quanto tempo ho per concludere il progetto in caso di concessione del sostegno?

Le operazioni vanno concluse e rendicontate entro **9 mesi** in caso di operazioni che prevedono **interventi in beni mobili o immateriali** ed entro **18 mesi** in caso di operazioni che prevedono **interventi in beni immobili a partire dalla data del provvedimento di concessione del sostegno**. La conclusione dell'operazione presuppone **l'effettivo avvio delle nuove attività ricettive** e la comunicazione di modifica SUAP per le attività ricettive esistenti.

03) Alle reti o aggregazioni turistiche locali previste dal bando possono partecipare soggetti esterni all'area GAL?

No, alle reti o aggregazioni perviste dal bando possono partecipare **solamente soggetti residenti, o con sede legale, o con unità operativa in area GAL** (Comuni di: Drenchia, Grimacco, Lusevera, Pulfero, San Leonardo, Savogna, Stregna e Taipana, Attimis, Cividale del Friuli, Faedis, Magnano in Riviera, Nimis, Prepotto, San Pietro al Natisone, Tarcento e Torreano).

04) Il numero di posti letto complessivi dell'aggregazione previsto dal criterio di selezione "Forme aggregative turistiche locali" (Allegato D) è calcolato comprendendo anche i nuovi posti letto che verranno realizzati grazie agli interventi previsti nella domanda di sostegno?

No, il numero totale dei posti letto e tutte le altre caratteristiche della rete o aggregazione territoriale vengono valutate relativamente allo **stato di fatto alla data di presentazione della domanda di sostegno**. I nuovi posti letto che verranno realizzati attraverso gli interventi previsti nella domanda di sostegno non possono essere conteggiati nella valutazione della rete o aggregazione.

05) Il numero di posti letto complessivi della struttura previsto dal criterio di selezione "Tipologia di intervento" (Allegato D) è calcolato comprendendo anche i nuovi posti letto che verranno realizzati grazie agli interventi previsti nella domanda di sostegno?

Si, il numero di posti letto complessivi della struttura di cui al criterio di selezione "Tipologia di intervento" vengono valutati anche in **relazione nuovi posti letto che verranno realizzati grazie al progetto**.

Misura 19 Sostegno allo sviluppo locale Leader – SLTP – sviluppo locale di tipo partecipativo

Strategia di sviluppo locale 2014-2020 del Gruppo di Azione Locale Torre Natisone GAL s.c.a.r.l. "LE MONTAGNE BLU"

06) Per il criterio di selezione “Servizi al cicloturista” le nuove biciclette devono essere in loco e di proprietà della struttura o possono essere messe a disposizione dell’ospite sulla base di un contratto con un noleggiatore? Il servizio transfer può essere affidato esternamente?

Per il criterio di selezione “Servizi al cicloturista” le nuove biciclette **possono essere in loco e di proprietà della struttura o essere messe a disposizione dell’ospite sulla base di un contratto** con un noleggiatore che abbia **durata coerente con il periodo di vincolo di destinazione d’uso** (art. 30 del bando **Stabilità delle operazioni**). Mentre l’attrezzatura per la piccola manutenzione deve essere necessariamente presente nella struttura ricettiva. Il servizio transfer può anche essere affidato esternamente attraverso un contratto con un fornitore autorizzato che abbia **durata coerente con il periodo di vincolo di destinazione d’uso relativo alla stabilità delle operazioni** (art 30 del bando).

07) Per il criterio di selezione “Utilizzo di materiale legnoso certificato per la gestione forestale sostenibile” l’impiego di materiale certificato si intende sia per gli arredi che per il legno strutturale?

Si, per l’assegnazione del punteggio “Utilizzo di materiale legnoso certificato per la gestione forestale sostenibile” tutto il materiale legnoso utilizzato nel progetto deve essere certificato per la gestione forestale sostenibile e fornito da imprese in possesso di certificazione di catena di custodia.

08) Nella matrice relativa alla Scelta del Fornitore – (Allegato C Piano aziendale- Progetto proposto al finanziamento punto 2), bisogna indicare anche i fornitori scelti per le opere a computo metrico?

No, nella matrice relativa alla Scelta del Fornitore –Allegato C Piano aziendale, bisogna indicare solo i fornitori scelti per la congruità del costo sulla base dei preventivi. Per le opere su beni immobili la congruità del costo è stabilita dal computo metrico redatto da un professionista sulla base dei prezzi presenti nel prezzario regionale dei lavori pubblici. **Il totale ed i riferimenti al computo metrico vanno comunque riportati nel punto 1 del Piano finanziario del progetto (Allegato C Piano aziendale), mentre negli altri punti del Piano finanziario, relativi alle altre tipologie di spesa, dovranno essere indicati i dati, i valori dei preventivi scelti e i relativi totali. Il “Totale generale” del piano finanziario deve corrispondere al costo complessivo dell’operazione per la quale è presentata la domanda.**

09) Ai fini della congruità e ragionevolezza dei costi per investimenti su beni immobili è possibile che il computo metrico preveda prezzi inferiori a quelli indicati sul prezzario regionale?

Si, i prezzi indicati nel computo metrico relativo al progetto devono essere uguali o inferiori a quelli fissati dal prezzario regionale dei lavori pubblici per la stessa tipologia di costo. Importante è identificare/collegare la voce di costo e il codice corrispondente presente nel prezzario.

10) Nel caso di intervento su un immobile concesso in comodato il contratto va registrato?

Si, i contratti che garantiscono la disponibilità degli immobili interessati dal progetto devono essere registrati, dovranno comprendere eventuali autorizzazioni a realizzare gli interventi previsti nel progetto ed avere **durata coerente con il periodo di vincolo di destinazione d’uso** di cui all’art. 30 del bando **Stabilità delle operazioni** (art 30 del bando).

11) Il rifacimento di un bagno è considerato manutenzione ordinaria e quindi non ammissibile?

Il rifacimento di un bagno non è considerato manutenzione ordinaria ed è ammissibile **solo qualora non sia una mera sostituzione** di piastrelle, impianti, serramenti e sanitari ecc. ecc., **ma ci sia una riqualificazione e un'innovazione rispetto alla situazione precedente certificata attraverso relazione di un tecnico abilitato** che evidensi perché il nuovo è migliore tecnicamente ed innovativo rispetto al precedente. I costi di ordinaria manutenzione possono essere ammessi **solo se facenti parte di un progetto complessivo finalizzato a migliorare qualitativamente e innovare rispetto alla situazione di fatto**, il progetto deve essere accompagnato da una relazione a cura di un tecnico abilitato che evidensi perché il nuovo è migliore tecnicamente ed innovativo nel complesso rispetto al precedente.

11) Sono ammissibili attività di edilizia libera che comprendono voci di costo presenti nel prezzario regionale dei lavori pubblici come ad es. sistemazione pavimenti lignei, levigatura, tinteggiatura di pareti o porte interne, integrazione di punti luce dell'impianto elettrico, rifacimento piastrelle, sostituzione sanitari etc.?

Il fatto che le voci di costo siano previste nel prezzario regionale dei lavori pubblici non è sufficiente a qualificarle come lavorazioni di "*non di ordinaria manutenzione*" (le operazioni di ordinaria manutenzione non sono ammissibili). Perché le lavorazioni siano considerate **non di ordinaria manutenzione è necessario che ci sia un'effettiva riqualificazione ed un'innovazione rispetto alla situazione di fatto**, tale riqualificazione ed innovazione deve essere **certificata dalla relazione di un tecnico abilitato che evidensi perché il nuovo è migliore tecnicamente ed innovativo rispetto al precedente, questo requisito è necessario anche per le attività di edilizia libera**.

12) Cosa si intende per miglioramento e riqualificazione di beni immobili (art 13 comma 2) lettera a))?

Per miglioramento e riqualificazione di beni immobili si intende un intervento su beni immobili che **contenga elementi di innovazione funzionali al progetto (migliorativi e di cambiamento), rispetto alla situazione di fatto**. Tale innovazione, se riferita a costi di ordinaria manutenzione che non sono relativi alla finitura di interventi di non ordinaria manutenzione (**per esempio la tinteggiatura è ammissibile solo se relativa a finiture di interventi di non ordinaria manutenzione**), deve essere dimostrata attraverso la relazione di un tecnico abilitato.

13) Un'azienda che gestisce più strutture ricettive con la stessa Partita IVA può presentare un'unica domanda che prevede interventi di cui al bando su più strutture ricettive?

Si, il bando prevede che ogni beneficiario possa presentare un'unica domanda di sostegno, **la domanda può interessare interventi su più strutture ricettive**, della tipologia prevista dal bando, **gestite dallo stesso beneficiario con un'unica Partita IVA**.

14) Nella domanda di sostegno per la riqualificazione di una struttura ricettiva posso comprendere la riqualificazione e l'isolamento del tetto dell'edificio?

Si, i costi relativi alla riqualificazione delle parti comuni di un edificio, come il tetto, **sono ammissibili in quota parte** relativamente ai millesimi corrispondenti alla superficie dell'edificio **dedicata in via esclusiva all'attività ricettiva** ed indicata nelle planimetrie della SCIA presentata al SUAP per l'avviamento o l'aggiornamento della suddetta attività ricettiva. I millesimi e le planimetrie relative agli interventi indicanti

Misura 19 Sostegno allo sviluppo locale Leader – SLTP – sviluppo locale di tipo partecipativo

Strategia di sviluppo locale 2014-2020 del Gruppo di Azione Locale Torre Natisone GAL s.c.a.r.l. "LE MONTAGNE BLU"

la quota parte dedicata all'attività ricettiva vanno evidenziati nei documenti richiesti in sede di presentazione della domanda di sostegno.

15) Tra le strutture ricettive previste nel Bando Azione 2.1 possono essere ammessi anche i Rifugi, gli Ostelli e i Campeggi?

No, le strutture ricettive all'aria aperta, i rifugi alpini ed escursionistici e le strutture ricettive a carattere sociale **non sono comprese tra le strutture ricettive finanziabili dal Bando Azione 2.1** “Investimenti per la riqualificazione e creazione di nuovi posti letto in strutture ricettive professionali e non professionali”. Tali strutture, ad esclusione delle strutture gestite da Enti o associazioni destinate all'esclusivo utilizzo da parte degli associati, saranno finanziabili attraverso l'Azione 2.3 “Investimenti per la creazione di nuovi servizi turistici in ambito sportivo ricreativo e culturale aderenti ad una rete locale. Progetti integrati pubblico/privato e progetti individuali”.

16) E' possibile che il fornitore delle attrezzature o delle opere edili previste dal mio progetto sia l'azienda di mio fratello?

No, l'art 31 della Legge Regionale 7/2000 prevede il divieto generale di contribuzione **“Non è ammissibile la concessione di incentivi di qualsiasi tipo a fronte di rapporti giuridici instaurati, a qualunque titolo, tra società, persone giuridiche, amministratori, soci, ovvero tra coniugi, parenti e affini sino al secondo grado**. Tale disposizione si applica qualora i rapporti giuridici instaurati assumano rilevanza ai fini della concessione degli incentivi.” In questo caso il rapporto di parentela tra acquirente fornitore è considerato un rapporto rilevante al fine della concessione degli incentivi.

17) Con riferimento alle forme di Aggregazione turistica locale previste dai Bandi Azione 2.1 e Azione 2.2, un'associazione può essere compresa tra i poli di cui all'articolo 6 comma 5) lettera b) dei bandi?

Si, a condizione che tutti i soci dell'associazione abbiano residenza o sede o unità operativa all'interno dei Comuni del Torre Natisone GAL come indicati dall'art. 2 (Aree di intervento) dei Bandi e che l'associazione sia registrata presso l'Agenzia delle entrate.

18) Se non ho ricevuto aiuti pubblici nell'arco dei tre esercizi precedenti devo compilare l'allegato B) relativo agli aiuti “de minimis”? Devo compilarlo anche se non sono un'impresa?

Si, l'allegato B di cui all'art 18 comma 1) lettera a) punto 7) va sempre compilato, in questo caso dichiarando di non aver ricevuto nel periodo di riferimento aiuti “de minimis”.

Si, l'allegato va compilato da tutti i soggetti che presentano la domanda anche se non sono imprese.