

TORRE NATISONE GAL
Via Frangipane, 3
33017 Tarcento, Ud
e-mail: torrenatisonegal@gmail.com
pec: torregal@pec.confartigianato.it
telefono: 0432-793295



AZIONE 2.2 - Riqualificazione e creazione di posti letto in agriturismo. Implementazione dei servizi offerti.

SSL 2014-2020 "LE MONTAGNE BLU"

2da Variante sostanziale 26.02.2019

PROCEDURA ATTUAZIONE	DI	BANDO
Ambito tematico della SSL		Turismo sostenibile
Obiettivo della SSL		Rafforzamento delle risorse. Riqualificazione della ricettività dell'area e suo inserimento in rete.
Azione 2.2		Riqualificazione e creazione di posti letto in agriturismi e implementazione dei servizi offerti -
Descrizione dell'azione		<p>Descrizione dell'azione.</p> <p>L'azione è volta al sostegno di investimenti per la riqualificazione di posti letto in agriturismi. Per riqualificazione si intende anche ampliamento dei servizi, organizzazione di attività ricreative di tipo sportivo e culturale e di attività riferite al benessere delle persone che alloggiano nella struttura (sauna, bagno turco, idromassaggio, massaggi, attività di fitness, attività di campeggio agritouristico).</p> <p>In via residuale si prevede il finanziamento di progetti per la creazione di nuovi posti letto. (PD 3d).</p> <p>L'azione è volta al potenziamento dell'offerta turistica dell'area attraverso il miglioramento dell'accoglienza, l'implementazione dei servizi offerti e la collaborazione tra gli operatori attraverso adesione ad Aggregazioni turistiche locali (Azione 2.4).</p> <p>A completamento, l'azione trova <i>integrazione</i> con l'azione 2.5 "Revisione portale ed informatizzazione delle risorse territoriali e turistiche" dove le strutture agrituristiche verranno inserite e georeferenziate.</p> <p>Finalità specifica e risultato atteso</p> <p>L'azione, attraverso la valorizzazione delle strutture ricettive del territorio e la loro messa in rete, concorre alla creazione di un prodotto turistico organizzato, visibile, maggiormente fruibile ed indispensabile per il potenziamento della qualità dell'offerta turistica dell'area.</p> <p>Attraverso l'adesione ad aggregazioni turistiche locali i vari settori facenti parte del turismo locale, condivideranno obiettivi e strategie da perseguire in un'ottica di sviluppo turistico locale e dell'area.</p> <p>Fabbisogno del PSR, misura 19, punto 16 della "Descrizione generale della misura".</p> <p>F20- Valorizzare il patrimonio economico e culturale delle aree rurali e l'agricoltura sociale</p> <p>F09- incoraggiare l'aggregazione delle imprese per favorire la concentrazione dell'offerta: filiere, cluster, reti anche no-food</p> <p>F07- Valorizzare le attività di diversificazione: turismo, agriturismo, agricoltura sociale, energie rinnovabili</p>
Caratteristiche dell'azione		<p>Indicazione delle caratteristiche dell'azione. (Barrare la casella pertinente)</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Azione innovativa <input type="checkbox"/> Azione di filiera monosettoriale <input type="checkbox"/> Azione di filiera multisettoriale

	<p><input type="checkbox"/> Azione finalizzata al sostegno delle reti d'impresa <input type="checkbox"/> Azione rivolta alla creazione d'impresa <input type="checkbox"/> Azione con nessuna delle caratteristiche di cui sopra</p> <p>Motivazione dell'indicazione. La presente azione è <i>innovativa</i> in quanto, attraverso l'obbligo di adesione ad una rete territoriale, crea innovazione di processo in un territorio che, ad oggi, risulta essere frammentato, con scarsa capacità cooperativistica e di aggregazione fra gli operatori economici. (PD 2.c)</p>
Condizioni di ammissibilità dei progetti	<p>L'azione sostiene, in via prioritaria, progetti (su piccola scala) che prevedono il miglioramento/riqualificazione delle strutture ricettive agrituristiche. Gli operatori che già esercitano attività di ricezione e ospitalità agrituristica dovranno aderire ad una aggregazione turistica locale ed essere inseriti nella sezione book now del Portale Turistico regionale www.turismofvg.it, al momento della presentazione della domanda di sostegno. In deroga, i soggetti che non hanno ancora avviato tale l'attività, presenteranno atto di impegno formale di adesione ad una Aggregazione esistente con avallo del Legale rappresentante o del Capofila dell'aggregazione medesima ed impegno all'iscrizione nella sezione book now del Portale Turistico regionale. Entro i termini di presentazione della domanda di liquidazione del saldo del sostegno, il beneficiario documenterà il rispetto di detti impegni.</p> <p>Non verranno finanziati progetti, che per gli stessi interventi hanno già ottenuto contributi e per i quali sussiste, al momento della presentazione della domanda di sostegno, il vincolo di destinazione d'uso.</p> <p>Qualora l'investimento rischi di avere effetti negativi sull'ambiente, la decisione circa la sua ammissibilità a beneficiare del sostegno è preceduta da una valutazione, dell'impatto ambientale. Tale valutazione di impatto è effettuata conformemente alla normativa applicabile per il tipo di investimenti di cui trattasi.</p> <p>Limiti di spesa Spesa massima ammissibile € 60.000,00 Spesa minima ammissibile € 30.000,00</p>
Beneficiari	<p>Categoria generale di appartenenza dei beneficiari. (Barrare la casella pertinente)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Operatori economici <input type="checkbox"/> Imprenditoria giovanile <input type="checkbox"/> Imprenditoria femminile <input type="checkbox"/> Altro</p> <p>Beneficiari.</p>

	<p>Agricoltori o coadiuvanti familiari che diversificano in attività extra-agricole che intendono riqualificare posti letto esistenti, anche attraverso l'implementazione dei servizi offerti (in base a quanto previsto dalla L.R. 25/1996 e successive modifiche e dal Decreto n. 0234/Pres del 2011), o in subordine avviare nuova attività ricettiva agrituristica.</p> <p>Nel caso di futuri imprenditori, la domanda di sostegno potrà essere presentata dalla persona fisica che andrà a ricoprire il ruolo di titolare, amministratore o socio, con poteri di legale rappresentanza con l'obbligo a costituirsi entro la data di concessione del sostegno.</p>
Costi ammissibili	<p>Sostegno di investimenti per la riqualificazione e creazione di nuovi posti letto in agriturismi attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) investimenti di cui all'art. 45 paragrafo 2 lett. a) b) c) d) del Reg. (UE) 1305/2013 quali: <ul style="list-style-type: none"> 1) costruzione, ampliamento, miglioramento e riqualificazione di beni immobili e aree di sosta, parcheggio e rimesse per i veicoli dei soli alloggiati; 2) Realizzazione di percorsi, segnaletica turistica; 3) Aree attrezzate aziendali per la ricettività e le attività ricreative, ivi comprese le attrezzature connesse; 4) acquisto di nuovi impianti, macchinari, attrezzi (anche arredi) fino alla copertura del valore di mercato, per l'attività ricettiva destinata all'ospitalità e ai servizi. Per gli agriturismi che svolgono esclusivamente attività di soggiorno è ammesso l'acquisto di attrezzi e arredi anche per la somministrazione della prima colazione; 5) spese generali collegate alle due voci di spesa precedenti, come onorari di progettisti e consulenti, compensi per consulenze in materia di sostenibilità ambientale ed economica, inclusi studi di fattibilità entro il 10% del costo ammissibile. Gli studi di fattibilità rimangono spese ammissibili anche quando, in base ai loro risultati, non sono state effettuate spese di cui ai punti 1), 2) e 3); b) predisposizione di elaborati tecnici e documentazione richiesti ai fini della valutazione delle domande di aiuto, diverse da quelli di cui all'articolo 45, paragrafo 2, lettera c), del regolamento (UE) n. 1305/2013; c) spese per garanzia fideiussoria richiesta a fronte di anticipazione prevista su investimenti di cui alla lettera a), ai sensi dell'articolo 45, paragrafo 4, del regolamento (UE) n. 1305/2013. d) Sono altresì ammesse, nel limite del 25% rispetto ai costi di cui alle lettere da a) a c) le spese relative a: <ul style="list-style-type: none"> 1) attività di ricognizione, elaborazione e diffusione delle informazioni, nonché realizzazione e diffusione di materiali informativo su diversi supporti mediatici; 2) produzioni audiovisive e multimediali per la diffusione attraverso canali radiofonici e televisivi; 3) consulenze specialistiche per progettazione e organizzazione di attività di informazione e promozione di cui alle voci di spesa indicate alle lettere a) e b); 4) realizzazione o aggiornamento di siti web;

	<p>5) interventi immateriali, di acquisizione o sviluppo di programmi informatici e di acquisizione di brevetti, licenze.</p> <p>Relativamente alla realizzazione di opere edili a misura devono essere presentati progetti corredati da disegni, da una relazione tecnica descrittiva delle opere da eseguire, da computi metrici analitici redatti sulla base delle voci di spesa contenute nei prezziari di riferimento. Precedentemente alla data di liquidazione del saldo, è comunque necessario aver acquisito ogni utile documento o autorizzazione cui la realizzazione del progetto è subordinata.</p> <p>L'imposta sul valore aggiunto (IVA) non sarà ammessa.</p> <p>Sono ammesse spese sostenute dopo la domanda di sostegno.</p> <p>E' ammessa l'erogazione dell'anticipazione dell'aiuto concesso pari al 50% delle spese per investimenti.</p> <p>Non verrà finanziata l'acquisizione di beni immobili.</p>
Criteri di selezione	<p>In coerenza con quanto previsto dal PSR della Regione A. FVG, che per l'ambito tematico <i>"turismo sostenibile"</i> indirizza le SSL verso azioni di riqualificazione, piuttosto che creazione di nuovi posti letto, verrà data priorità (attraverso apposito punteggio) ai progetti di riqualificazione di posti letto esistenti (creazione di nuovi servizi per il turista e miglioramento dell'accoglienza)</p> <p>Ai fini della selezione degli interventi ammissibili a finanziamento e per la formazione della graduatoria vengono applicati criteri di selezione rispetto a:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Caratteristiche del richiedente; b) Localizzazione dell'intervento; c) Presenze turistiche; d) Forme aggregative turistiche locali; e) Tipologia intervento; f) Struttura e servizi offerti; g) Positive ricadute in termini di sostenibilità ambientale. <p>Una soglia minima di punteggio al di sotto della quale le domande di aiuto non potranno essere finanziate garantirà il livello minimo richiesto agli interventi in termini di capacità di raggiungere i risultati previsti dal tipo di intervento.</p>
Tipo di sostegno ed eventuale regime di aiuto	<p>Classificazione del sostegno previsto (Barrare la casella pertinente)</p> <p><input type="checkbox"/> aiuto di Stato ➤ non aiuto di Stato</p> <p>Regime di aiuto. Aiuto in conto capitale, secondo la regola "de minimis" di cui al Regolamento (UE) 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre 2013 relativo</p>

	<p>all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti "de minimis" (GUUE del 24 dicembre 2013 n. L352).</p>						
Intensità contributiva	<ul style="list-style-type: none"> - 60% giovani agricoltori con azienda ubicata in zona D; - 50% altri imprenditori agricoli in zona D e giovani agricoltori con azienda ubicata in zona C; - 40% altri imprenditori agricoli zona C; <p>Anche se progetti di singoli beneficiari, vengono applicate le percentuali previste per i progetti integrati/cooperazione della misura 6.4.2 "diversificazione in attività agrituristiche, didattiche e sociali" del PSR della Regione vista l'adesione, o se del caso, l'impegno delle aziende richiedenti, all'adesione ad una aggregazione turistica locale avente come obiettivo la cooperazione tra operatori locali.</p>						
Spesa prevista (euro)	<p>(Indicare l'importo della spesa prevista)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">SPESA PUBBLICA</th> <th style="text-align: center;">SPESA PRIVATA</th> <th style="text-align: center;">TOTALE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">350.000,00</td> <td style="text-align: center;">350.000,00</td> <td style="text-align: center;">700.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	SPESA PUBBLICA	SPESA PRIVATA	TOTALE	350.000,00	350.000,00	700.000,00
SPESA PUBBLICA	SPESA PRIVATA	TOTALE					
350.000,00	350.000,00	700.000,00					
N. progetti attesi	<p>Si prevede la realizzazione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 9 progetti di riqualificazione di posti letto esistenti - n. 6 progetti di realizzazione di nuovi posti letto 						
Normativa comunitaria, statale e regionale di riferimento	<p>Conformità dell'azione a normative di settore.</p> <ul style="list-style-type: none"> -Reg. (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio recante disposizioni comuni sui Fondi; -Reg. (UE) n. 1305/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del FEASR; -Reg. (UE) n. 1407/2013 della Commissione relativo all'applicazione degli art. 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'U.E. agli aiuti "de minimis"; -Programma di Sviluppo rurale 2014-2020 della Regione A. Friuli Venezia Giulia; -Regolamento di attuazione per le misure connesse agli investimenti del Programma di sviluppo rurale 2014-2020 della Regione A. Friuli Venezia Giulia (allegato alla delibera della Giunta regionale n. 1258 del 01/07/2016); -L.R. 25/1996 e successive modifiche; - Regolamento recante i criteri e le modalità per l'esercizio dell'attività di agriturismo, in esecuzione dell'articolo 5 della legge regionale 22 luglio 1996, n. 25 (Disciplina dell'agriturismo). -L.R. n. 2/2002 "Disciplina organica del turismo" e successive modificazioni e integrazioni; -L.R. n. 7/2000 "Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso" e successive modificazioni e integrazioni; 						

	<p>-Legge 241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;</p> <p>-Linee guida sull’ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale 2014-2020</p> <p>Regolamento (UE) n. 1305/2013 Misura 6 -art.19 “Sviluppo delle aziende agricole e delle imprese” (19.1b)</p>
Grado di realizzabilità	<p>Elementi che possono favorire la realizzazione dei progetti:</p> <p>1) Opportunità all’impresa agricola di integrazione al reddito attraverso processo di diversificazione e implementazione delle attività;</p> <p>2) Tendenziale ripresa delle micro-attività nei settori dell’agriturismo e delle produzioni tipiche in quota (PF 3.e);</p> <p>3) Posti letto professionali insufficienti a creare la massa critica necessaria ad una adeguata commercializzazione del prodotto turistico di area (PD 3.d);</p> <p>4) Opportunità di implementazione dei servizi offerti al turista trasformando un soggiorno in una vacanza organizzata;</p> <p>Elementi che possono ostacolare la realizzazione dei progetti:</p> <p>1) Insufficienza dell’idea strategica che dovrebbe intendere l’investimento non fine a sé stesso ma parte di una strutturazione a beneficio complessivo del territorio e quanto tale in grado di creare uno sviluppo d’insieme a beneficio di tutti gli operatori. (PD 3g-o-u);</p> <p>2) Ulteriore elemento di ostacolo è dato dalla diffidenza nell’avviare procedure, molto spesso complesse nella loro gestione, vedi predisposizione delle domande di sostegno, pagamento, gestione delle eventuali varianti.</p> <p>Misure di attenuazione:</p> <p>1) Verranno fornite puntuali indicazioni ed informazioni sulle corrette modalità di gestione delle domande di aiuto, pagamento ed eventuali varianti in corso d’opera, anche attraverso predisposizione di check list di controllo appositamente predisposte.</p> <p>2) costante contatto tra gli uffici e i beneficiari al fine di monitorare tempistiche e modalità di realizzazione degli interventi anche con valutazione di eventuali varianti.</p> <p>3) ruolo dell’animatore nel porre in evidenza, agli operatori, le potenzialità della cooperazione (reti), al fine di sollecitare la percezione di sviluppo globale nell’ottica della trasformazione delle risorse in prodotto.</p>
Cronoprogramma procedurale	<p>Pubblicazione del bando: gennaio 2019</p> <p>Approvazione dei progetti: giugno 2019</p> <p>Chiusura dei progetti: gennaio 2021</p> <p>Liquidazione a saldo degli aiuti: marzo 2021</p>